

# 人と地球に優しい ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス (ZEH) の普及に向けて

## 地球と人に優しいエネルギーゼロの暮らしZEH(ゼッチ)とは?

### 1 ゼロエネルギー住宅で始まる賢い暮らし

「ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)」とは、年間の1次エネルギー消費量(冷暖房・給湯・照明・換気)よりも、住宅で創り出したエネルギーの方が上回る、もしくはその差がゼロになる住宅のことです。エネルギー消費のムダを省く「省エネ」と、太陽光発電などでエネルギーを創り出す「創エネ」、太陽光発電で創った電力を貯めておく「蓄エネ」、エネルギーの利用状況を見ることができる「HEMS」を組み合わせて活用します。政府は「2020年までにZEHを標準的な住宅にする」という目標を発表しています。

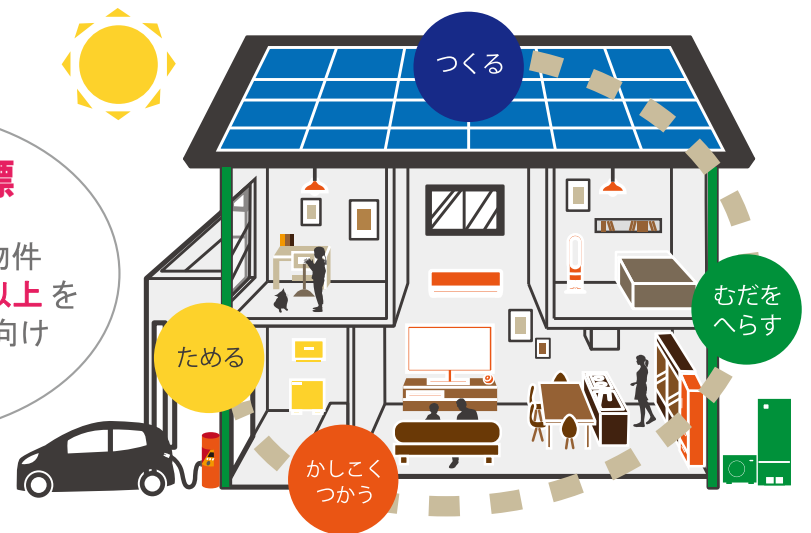
2020年までにZEHが標準的な住宅になります。

2030年までに、新築住宅の平均でゼロエネルギー住宅の実現



### 2025年目標

弊社建築の新築物件(注文住宅)の**75%以上**をZEHとして普及に向け取り組みます



【ZEH普及の計画】

2022年度・・・目標 50%

### 2 「ZEH」4つのポイント

1年間の消費エネルギーより、住宅でつくったエネルギーの方が多し、または差がゼロになるのがZEHです。

1年間の消費エネルギー

消費エネルギー  
(冷暖房、照明、換気、給湯)

-

創る  
(太陽光発電(創エネ) + 省エネ機器(省エネ、高断熱(省エネ)))

=

ゼロ!

—「ZEH」4つのポイント—

**省く** POINT1 省エネ

住宅の断熱・気密・通風・採光性能を高め、室内を年中快適に保つことでエアコンなど、使うエネルギーそのものを減らします。また、節電効率の高い最新の省エネ家電の導入で無駄なエネルギー消費を減らすことができます。

**創る** POINT2 創エネ

太陽光発電や家庭用燃料電池(エネファーム)などを利用して、自然のチカラを借りてエネルギーを創りだします。環境負荷が低いことも大きなメリットです。自治体によって創エネ機器などに対し、補助金があります。

**蓄える** POINT3 蓄エネ

太陽光発電で創った電力や割安の深夜電力を貯めておき、日中に使用することで電力需要ピーク時の購入電力量を抑えることができます。また、停電時(非常時)に使用することができます。

※オプションになります

**管理** POINT4 HEMS

ホームエネルギーマネジメントシステムの略。電気設備をつなげ電力を「見える化」します。家庭で使うエネルギーを節約するための管理システムです。見えることで節電意識も高まります。

猫がこたつで丸くならない家

i'm smart

WEBでチェック →



岐阜県知事許可(般-1)第700278号  
有限会社 **キマタ**

**0573-62-0688**  
岐阜県中津川市苗木1826-5 営業時間/10:00~18:00